

FORMATION INITIALE DIAGNOSTIC PLOMB

SF-F1007-8ème éd-avr2026

Objectifs

- Acquérir la connaissance de la réglementation et maîtriser les fondamentaux réglementaires du diagnostic plomb.
- Connaître les modalités de réalisation d'un diagnostic plomb et de rédaction d'un rapport.
- Avoir les connaissances pour obtenir la certification plomb.

Les taux de 2025 :

Taux de satisfaction : 91% de satisfaction globale à la formation

Taux de recommandation : 95.5% des stagiaires ayant suivi la formation nous recommandent

Public Visé

Diagnostiqueurs immobiliers, métiers de l'immobilier et de l'expertise bâtiment, personnes en reconversion professionnelle

Durée

21.00 Heures

3 Jours

Pré Requis

Savoir lire et écrire en langue française

Parcours pédagogique

Conformément à l'arrêté compétences du 01/07/2024 :

Généralités

- Les différentes structures, les principaux systèmes constructifs, la terminologie technique tous corps d'état et la terminologie juridique du bâtiment.
- L'historique de l'utilisation du plomb et de ses composés dans les bâtiments d'habitation, des techniques d'utilisation, notamment dans les peintures

Les composés du matériau plomb contenu dans les peintures

- Formes chimiques sous lesquelles le plomb a été utilisé.
- Propriétés physico-chimiques du plomb et de ses composés.
- Distinction entre plomb total et plomb acido-soluble.

Le risque sanitaire lié à une exposition au plomb :

- Les situations et compréhensions des mécanismes permettant l'exposition des personnes au plomb dans l'habitation, et notamment des enfants ainsi que les conséquences sur la santé de l'exposition au plomb.

Les dispositifs législatifs et réglementaires

- L'historique de la réglementation de l'utilisation et de l'interdiction de certains des composés du plomb dans les peintures.
- La protection de la population contre les risques liés à une exposition au plomb dans les immeubles bâtis, à la protection des travailleurs et à l'élimination des déchets contenant du plomb.
- Le rôle, les obligations et les responsabilités des différents intervenants dans la prévention des risques liés au plomb.

Méthodologie du constat de risque d'exposition au plomb

- Les normes et les méthodes de repérage, des revêtements contenant du plomb, de l'évaluation de leur état de conservation, les méthodes de prélèvements et les principes et méthodes d'analyse chimique.
- L'identification et la caractérisation des critères de dégradation du bâti.
- Principes et modalités pratiques de réalisation de l'analyse des peintures par appareil à fluorescence X, ainsi que les principes de sécurité liés à son utilisation.
- Protocole de réalisation des (CREP) définit par l'arrêté du 19/08/2011

Mise en œuvre méthodologique

- Etude de cas et rédaction de rapport (exercices).

NB : Susceptible d'être modifié en fonction des évolutions réglementaires

Méthodes et moyens pédagogiques

MOYENS :

Ressources pédagogiques téléchargeables, diaporama interactif, étude de cas, capitalisation connaissances professionnelles, visualisations illustrées de cas pratiques pour faciliter l'acquisition des compétences, matériel de diffusion simultanée en direct via un système de visioconférence haute qualité, présentation de la machine fluorescence X (sans source).

MÉTHODES :

Active, participative et démonstrative

MODALITÉS :

- 7 jours de formation au choix :
 - Visio (connexion internet indispensable - PC ou tablette équipé d'un micro et d'une caméra)
 - Présentiel dans nos centres d'Ile de France (78 - Les Alluets le Roi) ou PACA (84 - Avignon)
- Point en amont de la formation avec restitution du besoin
- Point en fin de journée de formation, recueil des impressions, régulation de l'évolution pédagogique
- Evaluation à chaud de satisfaction en fin de formation.

Informations modalités et délais d'inscription

DATE :

Nous consulter ou sur <https://www.sonelo.com/>

LIEUX :

Site de formation : Les-Alluets-le-Roi (78) ou Avignon (84)

MODALITÉS ET DÉLAIS D'INSCRIPTION :

Si prise en charge directe : bulletin d'inscription signé 15 jours avant la formation (paiement avec retour de la convention signée)

Si prise en charge par un organisme financeur : envoi du dossier de financement à compléter de 15 jours à 3 mois avant la formation selon le financeur (accord de prise en charge 7 jours avant le début de formation)

Envoi des documents par mail à contact@sonelo.fr ou courrier à SONELO 2 rue traversière 78580 LES ALLUETS-LE-ROI

Objectifs pédagogiques

Connaitre le contenu, la méthodologie et les modalités de réalisation des missions de diagnostic plomb qui consistent à mesurer la concentration en plomb des revêtements du bien immobilier afin d'identifier ceux contenant du plomb, à décrire leur état de conservation et à repérer le cas échéant, les situations de risque de saturnisme infantile ou de dégradation du bâti dans le cadre de la vente, de la location de parties privatives ou de travaux en parties communes, dans les immeubles bâtis, tels que prévus par la réglementation française.

Le contenu de la formation est basé sur les exigences de compétences des opérateurs de diagnostic, selon le domaine de diagnostic, telles que définies dans les programmes d'examen de l'annexe 3 de l'arrêté du 1er juillet 2024 définissant les critères de certification des opérateurs de diagnostic technique et des organismes de formation et d'accréditation des organismes de certification.

Qualification Intervenant(e)(s)

Equipe technique SONELO et/ou partenaires référencés

Méthodes et modalités d'évaluation

Validation des acquis par un QCM

Note minimale : 10/20 pour validation de la formation

Modalités d'Accessibilité

Nous contacter préalablement pour les personnes en situation de handicap

€ Tarifs (net de taxes)

Inter (Par Stagiaire) : **600.00 €**

Intra (Par Jour) : **Nous consulter**



Contactez-nous !

SONELO Formation
Tel : 01.39.75.36.96
Mail : contact@sonelo.fr

Assistance technique et pédagogique
Tél. : 01.39.75.36.96
(assistante de formation)